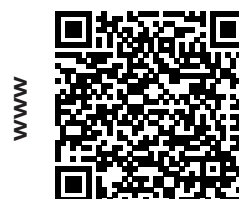
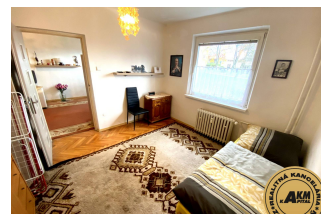


# REZERVOVANÉ ZNÍŽENÁ CENA 3 izbový byt 61 m2 Zvolen - širšie centrum

## 3-izbový byt Zvolen, Balkán



95.000,- €

**Ladislav Krahulec**  
Konateľ spoločnosti

**0905 285 610**  
krahulec@akmkapital.sk

### Podrobné informácie

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| <b>Celková rozloha</b> | 61.83m <sup>2</sup>  |
| <b>Poschodie</b>       | prízemie             |
| <b>Počet izieb</b>     | 3                    |
| <b>Typ</b>             | predaj               |
| <b>Vlastníctvo</b>     | osobné               |
| <b>Stav</b>            | čiastočne prerobený  |
| <b>Status</b>          | aktívne              |
| <b>Odvoz odpadu</b>    | áno - separovaný     |
| <b>Plyn</b>            | áno                  |
| <b>Internet</b>        | lokálny poskytovateľ |
| <b>Kúpeľňa</b>         | vaňa                 |
| <b>Vykurovanie</b>     | spoločné             |
| <b>Balkón</b>          | nie                  |
| <b>Pivnica</b>         | áno                  |
| <b>Výťah</b>           | nie                  |
| <b>Parkovanie</b>      | verejné              |

### Popis nehnuteľnosti

REZERVOVANÉ Znížená cena!  
Trojizbový byt 61 m<sup>2</sup>, širšie centrum Zvolen s BEZBARIÉROVÝM vstupom do bytového domu. Byt pozostáva z kuchyne, obývačky, spálne, detskej izby, kúpeľne s WC. Byt je orientovaný na juhovýchod a nachádza sa na prízemí, čím je umožnení bezbariérový prístup. Prešiel kompletnou rekonštrukciou - platové okná, murované jadro, zachovalé parkety v izbách. K bytu prislúcha murovaná pivnica. Tento 3 izbový byt sa predáva čiastočne zariadený. Bytový dom je zateplený a má novú strechu. Okolie je pekné, udržiavané, so slušnými susedmi. Byt je v peknom stave s možnosťou okamžitého bývania. Vďaka blízkosti univerzity je vhodný ako investícia na prenájom študentom.



AKM Kapital, s.r.o.  
A. Sládkoviča 1  
96001 Zvolen  
www.akmkapital.sk